

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов

В соответствии с ФЗ №261 от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Постановлением Правительства Московской области от 15.12.2010г. №11008/57 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на территории Московской области» Управляющая компания ООО «ВЕСТА – Комфорт» доводит до сведения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, Северное шоссе, д. 18 следующий План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:

План мероприятий направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, Северное шоссе, д. 18 на 2018г.

| N п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Источник финансирования | Характер эксплуатации после реализации мероприятия | Исполнители мероприятий | Примечание |
|-------|--|---|---|--|-------------------------|---|
| 1. | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета электрической и тепловой энергии, воды и природного газа | 1) Учет потребления электрической и тепловой энергии, воды и природного газа; 2) Рациональное использование электрической и тепловой энергии, воды и природного газа | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт | Управляющая организация | Приборы учета установлены - периодичность поверки: ХВС – поверка- 2018г., ГВС – 2018г., отопление – 2021г. МКД не газифицирован |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | При подготовке к отопительному сезону | Подрядная организация | Срок выполнения работ июль |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр | Управляющая организация | Работы выполняются в период подготовки к ОЗП |
| 4. | Ремонт изоляции | 1) Рациональное | Плата за | Периодиче | Управл | Работы выполняются |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|------------------------------|-------------------------|---|
| | теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего водоснабжения | содержание и ремонт жилого помещения | ский осмотр, ремонт | яющая организация | в период подготовки к ОЗП |
| 5 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | Управляющая организация | Срок выполнения работ июль - сентябрь |
| 6 | Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений | 1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы; 2) Рациональное использование тепловой энергии | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | Управляющая организация | Установлены. Ремонт по мере необходимости |
| 7 | Замена оконных блоков | 1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы оконных блоков | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | Управляющая организация | Установлены стеклопакеты. Замена разбитых – июль - август |

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА – Комфорт»



Никольский А.Ю.

